

Zmluva o výpožičke nehnuteľnosti
uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a
podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších
predpisov.

Požičiavateľ : **Obec Radošovce**
Sídlo: **Obecný úrad Radošovce**
V zastúpení: **Ing. Vladimír Kočárik – starosta**
IČO: **[REDAKOVANÉ]**
Číslo účtu a označenie banky: **[REDAKOVANÉ]**
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: **ENDURO RADOŠOVCE**
Sídlo: **č. 109, 908 63 Radošovce**
V zastúpení: **Ing. Ján Pekar – predseda OZ**
IČO: **[REDAKOVANÉ]**
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“):

Článok 1
Predmet výpožičky a predmet zmluvy

1. Predmetom výpožičky sú pozemky /ďalej „predmet výpožičky“, ktoré sú vo vlastníctve Obce Radošovce a nachádzajú sa v katastrálnom území Radošovce, na parcele č. 3825/3, 3825/4, 3827/1, 3828/1, 3830/1, 3832/1, 3833/1, 3834/1, 3835/1, 3836/1, 3837/1, 3839/1, 3840/1. Požičiavateľ na základe tejto zmluvy a v zmysle Uznesenia č. 309/2022 prenecháva vypožičiavateľovi na užívanie predmet výpožičky, za účelom vybudovania a prevádzkovania cyklo a moto dráhy, s bezodplatným plnením.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá a zároveň sa zaväzuje uhrádzať požičiavateľovi náklady za služby, poskytovanie ktorých je spojené s bezplatným užívaním predmetu zmluvy a to v rozsahu stanovenom touto zmluvou.

Článok 2
Účel a doba výpožičky

1. Účelom výpožičky je užívanie predmetu výpožičky uvedeného v Čl. 1, bod 1, za účelom vybudovania a prevádzkovania cyklo a moto dráhy.
2. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Článok 3
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do užívania tretím osobám.
3. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na predmete výpožičky, jeho členmi a tretími osobami, v plnej výške. V prípade vzniku takýchto škôd, je vypožičiavateľ povinný uhradiť

požičiavateľovi skutočnú škodu. Škoda sa uhradza v peniazoch, ak však o to poškodený požiada a ak je to možné a účelné, uhradza sa škoda uvedením do pôvodného stavu.

4. Požičiavateľ si vyhradzuje právo vstupu ním určeného zástupcu na predmet výpožičky za účelom kontroly dodržiavania tejto zmluvy. Vypožičiavateľ je povinný umožniť vstup na predmet výpožičky takejto osobe a to bezodkladne po oznámení žiadosti o vstup na predmet výpožičky.

5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu na predmete výpožičky.

Článok 4 Skončenie výpožičky

1. Požičiavateľ môže odstúpiť od zmluvy ak:

a) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore so zmluvou,

b) ak požičiavateľovi nastanú okolnosti, pre ktoré požiada vypožičateľa o uvoľnenie a odovzdanie predmetu výpožičky v termíne stanovenom vlastníkom nehnuteľnosti,

c) dôjde k inému závažnému porušeniu zmluvy.

2. Platnosť zmluvy je možné skončiť vypovedaním zmluvy. Vypovedná lehota trvá 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

3. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na úpravy súvisiace s účelom využitia predmetu výpožičky, ktoré boli vykonané s vedomím požičiavateľa.

Článok 5 Záverečné ustanovenia

1. Ostatné práva a povinnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom.

2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné robiť len formou písomných a očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.

3. Na úseku požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zodpovedá vypožičiavateľ za predmet výpožičky v zmysle platných predpisov.

4. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej schválenia Obecným zastupiteľstvom Radošovce a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží vypožičiavateľ a jeden požičiavateľ. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa:

.....
Ing. Vladimír Kočárik
starosta

.....
Ing. Ján Pekar

V dňa

V dňa